



Barème *des prestations*

Honoraires de vente à la charge du vendeur - Honoraires TTC

Jusqu'à 50 000 €	10 %
De 50 001 € à 75 000 €	8,5 %
De 75 001 € à 100 000 €	8 %
A partir de 100 001 €	7 %

Honoraires de location d'habitation à la charge du locataire

Bail vide ou meublé soumis à la loi n°89-462 du 6 juillet 1989

Honoraires de visites, constitution du dossier et rédaction du bail	8 € TTC / m2
Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée	3 € TTC / m2

Bail code civil ou société

Honoraires	10 % HT du loyer annuel hors charges
------------	--------------------------------------

Honoraires de location d'habitation à la charge du propriétaire

Bail vide ou meublé soumis à la loi n°89-462 du 6 juillet 1989

Honoraires d'entremise et négociation	30 € TTC
Honoraires de visites, constitution du dossier et rédaction du bail	8 € / m2
Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée	3 € / m2

Bail code civil ou société

Honoraires	10 % HT du loyer annuel hors charges
------------	--------------------------------------

Honoraires de location commercial ou professionnel

Bail commercial, professionnel ou dérogatoire

Honoraires	12 % HT du loyer annuel hors charges
------------	--------------------------------------

Honoraires de gestion locative

Gestion courante

Honoraires de gestion courante sur les encaissements du loyer mensuel charges comprises	6 % HT soit 7,2 % TTC
Frais de clôture du mandat de gestion suite à une résiliation	100 € TTC
Etablissement de l'aide à la déclaration aux revenus fonciers	15 € TTC

Divers

Honoraires de réalisation d'un avis de valeur sans mise en vente/location	120 € TTC
---	-----------